



**ОТБАСЫ –
ТӘРБИЕ
БЕСІГІ**

4-бет



Айдар САЙТБЕКОВ,
Қазақстан Республикасы
Ішкі істер министрлігі Мақан
Есболатов атындағы Алматы
академиясының бастығы,
полиция генерал-майоры:

**«ЖАҢА ҚАЗАҚСТАНҒА
ЖАҢА ФОРМАТТАҒЫ
ЖОҒАРЫ БІЛІКТІ
КАДРЛАР ҚАЖЕТ»**

6-бет



**ҮЗІЛГЕН
ЖІП**

8-бет

ЗАН газеті

№62 (3593) 22 тамыз 2023

zangazet@mail.ru

ZANMEDIA.KZ Қоғамдық-саяси, құқықтық газет



СҰХБАТ

Дариға ӨСКЕНБАЕВА,
ипотекалық брокер:

**«ДЕЛДАЛДАРДЫҢ
ЖҰМЫСЫН
РЕТТЕЙТІН
ЗАҢ ЖОҚ»**

– Баспана бағасы неге шарықтап кетті? Баға қайта түсуі мүмкін бе?

– Бүгінде осы салада жүргеніме 10 жылдай болды. Өз тәжірибемнен айтайын, осы жылдар ішінде үй бағасының түскенін байқамадым. Үй бағасының өсуіне әсер еткен факторларды сіз де, біз де жақсы біліп отырмыз. Бірыңғай зейнетақы қорынан ақша алуға берілген мүмкіндік, көрші елдегі жағдайдың теңге қнсыздануына алып келуі, 7-20-25 бағдарламасының іске қосылуы, «Алматы жастары» бағдарламасы ауқымының үлкендігі – баға өсуінің ең негізгі себептері. Дегенмен салыстыра қарасақ, алдыңғы жылға қарағанда баға тұрақталып келеді. Тұрақтанатын да жөні бар, себебі соңғы 4-5 ай бойы сатылым түсіп кетті. Қымбатшылыққа алып келгенін байқаған соң, мемлекет те көп бағдарламаларды тоқтатып тастады. «7-20-25»-тің өзі бірнеше кезеңге бөлініп, берілетін болды. Оның өзінде, бағдарлама игілігін көріп жатқандар шамалы. Арнайы берілген орындар бағдарламаны қайта қосқан сайын тез арада толып қалып отыр. Мысалы, осы жылы рекорд болды. 10 секундтың ішінде орын толып қалды. Әрине, осылай жалғаса берсе, баға түсер деп күтуге де болмайды. Өйткені соңғы аптада үй іздеушілер тағы да көбейді. Байқауымша, көбісі – мұғалімдер. Басым бөлігі – «Отбасы банкне» депозитке қаражатын жиып келгендер. Салдар-себепін оқу жылының басталуымен, грант нәтижелері шығып, жастардың оқуға түсуімен сипаттауға болады. Оның үстіне нақты ақпар бар. Бүгінде Қытай мен Қазақстан шекарасында кеден жеңілдеп жатқан көрінеді. Ал оның игілігін сондағы қандастарымыз көріп үлгеріп қалмақшы. Келген халық, әрине, үй іздейтіні анық. Сондықтан келушілер толқыны артар болса, қазіргі бағаның өзі көрген түстей жоқ болуы бек мүмкін. Ал келушілер толқынын күз айында байқайтын боламыз.

– Үй сатып аларда неге мән беру керек? Құжаттарды қалай тексереміз?

(Соңы 5-бетте)

БҮГІНГІНІҢ БАС ТАҚЫРЫБЫ

«ҚАЗАҚСТАН» ШАХТАСЫНДАҒЫ АПАТ: ЕЛІМІЗДЕГІ ӨНДІРІС ҰЛТТЫҚ КАДРЛАР ҚОЛЫНА ӨТУІ КЕРЕК



Өткен аптада елімізде апаттан бес адамның өмірі үзілді. Ажалға себепші болған бұл оқиға тағы да «Арселор-Миттал Темиртау» АҚ-ның көмір депарментіне қарасты «Қазақстан» шахтасында орын алған. Мұндай оқиға бұл өндірісте бірінші рет болып тұрған жоқ. Отыз жылдан бері бұл жерде мұндай апат бірнеше рет орын алып, оларда 200-ден аса отандасымыз қайтыс болды. Бұл – олардың мезгілсіз үзілген ғұмыры ғана емес, олардың артында қалған ата-ананың, бала-шағаның, бауырлардың жан жарасы, орындалмай қалған арманы, өзекті өртеген өкініші, тағдыры. Сондықтан да Конституциясында адам және оның өмірі ең үлкен құндылық екені жазылған елімізге бұл үлкен сын.

(Соңы 2-бетте)

САРАП

ЖЕКЕ ТІНТУ ЖҮРГІЗУДЕ НЕНІ ЕСКЕРГЕН ЖӨН?

Қолданыстағы қылмыстық-процестік заң талаптарына сәйкес, егер тінтуді (жеке тінтуді) кейінге қалдыруға болмаса, онда тінту (жеке тінту) кейіннен материалдарды бір тәуліктік мерзімде тергеу судьясына тексеруге жібере отырып, тергеуші немесе анықтаушының уәжді қаулысы бойынша жүргізілуіне заңмен жол беріледі. Мұндай қаулының көшірмесі бір мезгілде прокурорға жіберілуі керек.

Кезек күттірмейтін тінту (жеке тінту) жүргізу туралы қаулы мен тиісті материалдар сотқа келіп түскен соң, тергеу судьясы жүргізілген тінтудің заңдылығын тексереді және оның заңды немесе заңсыз екені туралы уәжді қаулы шығарады. Тергеу судьясының қаулысы қылмыстық істің материалына қоса тігілуі тиіс. Жүргізілген тінтудің заңсыз екені туралы шешім қабылданған жағдайда, оның нәтижелері қылмыстық іс бойынша дәлелдемелер ретінде жіберілмейді.

Сот-тергеу тәжірибесі көрсеткендей, кезек күттірмейтін тінту (жеке тінту) жүргізуде көптеген заң бұзушылықтар орын алады. Мысалы, сот үкімімен К.-ның аса ірі мөлшерде есірткі

заты – героинді өткізу мақсатында заңсыз иемденгені және сақтағаны, оның ішінде 0,79 г өткізгені, 0,04 г күртесінің қалтасында сақтағаны, 1,18 г үйінде шалбарының қалтасында сақтағаны үшін кінәлі деп танылып, 10 жылға бас бостандығынан айырылған. Жоғарғы Соттың алқасы іс материалдарын қарап, ондағы есірткіні сату фактісі мен 0,04 г героинді күртесінің қалтасында сақтау толық дәлелденген деген қорытындыға келді. Алайда аса ірі мөлшерде (1,18 г) есірткі заты героинді өткізу мақсатында үйінде шалбарының қалтасында заңсыз сақтау фактісі бойынша тергеу әрекеттері жүргізілген кезде заңның өрескел бұзылуына жол берілген. Іс материалдарына

тергеушінің кезек күттірмейтін тінту жүргізу туралы қаулысы тіркелген, тінтудің барысы мен нәтижесі хаттамамен бекітілген, алайда кезек күттірмейтін тінту жүргізу туралы қаулы мен тиісті материалдар заңдылығын тексеру үшін мүлдем жолданбаған. Осыған орай, тінту кезінде алынған дәлелдемелер Жоғарғы Сотпен заң күші жоқ деп танылып, заңды күшіне енген үкім өзгертіліп, К.-ға қатысты тағайындалған жаза мөлшері төмендетілді.

Тергеу соттарына заңдылығын тексеру үшін жолданған қаулылар мен материалдарды зерттеу барысында мынадай жағдайлар анықталды. Көп жағдайларда кезек күттірмейтін тінту (жеке тінту) жүргізу туралы қаулыларда не себепті тінтудің тергеу судьясының санкциясыз жүргізілгені нақты айтылмайды, сондай-ақ ерекше жағдайлардың сипаты мүлдем ашып көрсетілмейді. Мысалы, қаулылардың басым көпшілігінде тінтудің кезек күттірмейтіндігін тергеуші: «Қазіргі кезде іздеушілік жатқан объектіні табу ұзақ уақытқа со-

зылып кетуі мүмкін деген нақты қауіп бар», – деп уәждейді. «Объектінің кідіруден жоғалып кету мүмкіндігін» немесе «Нақты қауіптің бар екенін» тергеуші немесе анықтаушы өзінің ішкі сенімі бойынша бағалайтыны белгілі. Бұл ретте оның заң мен ар-ожданды басшылыққа алуы маңызды. Алайда тергеушінің бағалауы нақты жағдайда қаншалықты объективті анықтайды? Мұндай сұрақ тергеу судьяларына қиындық туғызады. Оны кейде қылмыс туралы ақпараттың тіркелген кезінен бастап кейінге қалдыруға болмайтын тінту жүргізгенге дейінгі уақыт интервалы арқылы анықтауға болады.

Тағы бір назар аударатын мәселе – қолданыстағы Қылмыстық-процестік заң «кезек күттірмейтін» ерекше жағдайлардың мерзімін де анықтамайды. Бірақ біздің пайымдауымызша, бұл мерзім тінту туралы материалдарды қалыпта жағдайда сотқа жолдаудың және оны сотта қараудың орташа мерзімінен аспауы керек (шамамен бір жұмыс күні). Сондықтан да ерекше жағдайлардың «кезек күттірмейтін» анықтауға мына мән-жайға көңіл аудару қажет деп ойлаймыз. Егер белгілі бір уақыт интервалы өткеннен кейін (шамамен бір жұмыс күні) тінту жүргізу өзінің актуалдығын әлі де жоғалтпайтын болса, онда бұл тергеу әрекетін кезек күттірмейтін тінту жүргізу деп тануға болмайды. Алайда тінту жүргізуде «кейінге қалдыруға болмайтын» немесе «кейінге қалдыруға болатын» жағдайларды анықтау, ара жігін ашу қиындық туғызады.

(Соңы 2-бетте)

АЙМАҚ

Түркістан қаласында «Қазақстанның үздік тауары – 2023» өңірлік байқау-көрмесі өтті. Көрмеге азық-түлік, машина жасау, химия, қолөнершілер, жеңіл өнеркәсіп пен құрылыс индустриясының 80-нен астам тауар өндірушілері қатысты. Аталған байқауға Кентау қаласынан төрт кәсіпорын қатысты. Атап өтер болсақ, республика бойынша трансформатор жасайтын зауытың бірі – «Кентау трансформатор зауыты» акционерлік қоғамы, Кентау «Темір бетон» зауыты, «Lider» кір жуатын ұнтағын шығаратын «BIG Bastau» ЖК, «SUPERGLAD» ЖК қатысып, өз өнімдерін өңір халқына ұсынды.



ОТАНДЫҚ ӨНІМГЕ СҰРАНЫС ЖОҒАРЫ



Отандық өнімдерді қолдау мен отандық өндірісті дамыту, халық арасында сапа идеясын насихаттау мақсатындағы көрме-байқауға Түркістан облысының әкімі Дархан Сатыбалды қатысып, тауар өндірушілердің өнімін қарап, олармен тілдесіп, жұмыстарын жоғары бағалады.

Бүгін біз сіздермен бірге өзіміздің жергілікті тауар өндірушілердің көрмесін тәмашаладық. Көрмеге қатысушы кәсіпорындармен таныстым. Олардың шығаратын өнімдері тұтынушылар арасында жақсы сұранысқа ие болады деген сенімдемін. Түркістан өңірі аграрлық өлке болғандықтан, көптеген кәсіпорындар тамақ өнеркәсібі саласында жұмыс жасайды. Бизнесіңізді қолдау Мемлекет басшысының, Үкіметтің тұрақты бақылауында. Бүгінгі күні кәсіпкерлерді қолдау бойынша түрлі мемлекеттік бағдарламалар жүзеге асырылуда. Инфрақұрылымдық қолдау бойынша өңірде арнайы экономикалық аймақ және индустриалды аймақтар жұмыс жасайды. Алда өндірістік аймақ құрамыз деген жоспар бар. Мұндай жобаны қолға алудағы негізгі мақсатымыз – өндіріс орындарын арттыру. Әкімдік осы бағыттағы бастамаларыңызды қолдауға дайын. Оған мен өзім кепіл беремін. Бүгінгі өңірлік байқауға қатысып отырған әрбір кәсіпорын жүздеген лайық. Жеңімпаздарға алдағы республикалық байқауда сәттілік тілеймін, – деді облыс әкімі Дархан Сатыбалды.

Сараптамалық комиссия «Өндірістік мақсаттағы үздік тауарлар», «Халыққа арналған үздік тауарлар» және «Үздік азық-түлік тауарлары» номинациялары бойынша жеңімпаздарды анықтады. Өнімнің сапасы мен бәсекеге қабілеттілігі – басты талап. Нәтижесінде «Өндірістік мақсаттағы үздік тауарлар» номинациясында «Кентау трансформатор зауыты» АҚ, Арыс қаласындағы поливинилхлорид түйіршіктері мен

қатысушылары түркістандық өндірушілердің өнімімен танысып қана қоймай, оны төмен бағада сатып алды. Түрлі өнімдер – нан және кондитерлік өнімдер, халық тұтынатын тауарлар, сәндік-қолданбалы өнер бұйымдары және тағы басқа заттар төмендетілген бағамен ұсынылды. Сондай-ақ көрме қонақтарына лотерея ұйымдастырылып, онда бағалы сыйлықтар ойнатылды.

Бұл көрме-байқау 2019 жылдан бері жыл сайын ұйымдастырылып келеді. Жылдан-жылға тауар өндірушілердің саны артуда. Әрине, Түркістан төріндегі байқау облыста шағын және орта кәсіпкерліктің жақсы дамып келе жатқанын аңғартты. Аталған шара кәсіпкерлер өнімінің халыққа танылуына жол ашады. Сондай-ақ жаңа кәсіп орнын ашу арқылы еліміздің және экономиканың дамуына жол ашады.

Кентау қаласынан қатысқан «BIG Bastau» жеке кәсіпкерлігінің директоры Жандос Полатбековтың сөзіне қарағанда, отандық өндіріске деген сұраныс жыл сайын артып келеді.

– Әрине, біздің өңірімізде осындай өндіріс орнының ашылғанына қуаныштымын. Бұл байқауға бірінші рет қатысып отырмыз. «Қазақстанның үздік тауары» алғыс хатын алдық. Біз аталған байқауға екі түрлі бағыттағы өнім алып келіп, халыққа ұсынып отырмыз. Қазақтың ұлттық «Бестемше» ойынын және «Lider» кір жуатын ұнтақ, сұйық кір жуатын гель, сұйық сабын алып келдік. Көрмеге келген қонақтардың басым бөлігі ұлттық «Бестемше» ойынын білмейтіндерін жасырмады. Әлемнің 27 еліне танылып, Қытай, Якутия, Түркия, Моңғолия елдерінің мектептеріне енгізіліп, балаларға дене шынықтыру сабағына енгізілген ойын. Аталған ойынды біздің республикамыздың Астана, Орал, Ақтау, Жамбыл, Қызылорда және тағы басқа өңірлерінде мектепке дейінгі мекемелерде балаларға үйретуде. Ата-бабамыз ойлап шығарған бұл ойын ұлттық құндылыққа және математикалық арифметикаға толы. Осы ойынды ойнау арқылы баланың қол моторикасы дамиды және математиканың төрт амалын меңгереді. Осы ойынды Түркістан өңіріндегі мектепке дейінгі мекемелерде және бастауыш сыныптардағы дене тәрбиесі пәніне енгізуді жоспарлап отырмын, – деді Жандос Полатбеков.

Төрт мың жылдық тарихы бар ойын тақтасының авторлары – Дуниежүзілік Тоғызқұмалақ федерациясының вице-президенті Мақсат Шотаев және Астана қаласы Тоғызқұмалақ қауымдастығының атқарушы директоры Жандос Полатбеков.

– Мен бүгінгі көрмеге Кентау қаласынан келіп отырмын. Біздің өңірде осыншама тауар өндіретінін көріп қуанып тұрмын. Әрине, бағасы қолжетімді, сапасы жоғары отандық өнімді қолданғанға не жетсін! Өзіміздің отандық өнімді қолдауға және оны тұтынуға дайынмын. Кентау қаласында ашылған бірнеше өндіріс орындары бар екен. Маған, әсіресе, «Бестемше» ойыны қатты ұнады. Балаларға арналған ойынның ерекшелігіне тәнті болдым, – деді Кентау қаласының тұрғыны Баян Халиқызы.

Раушан НАРБЕК
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ

ҚҰРЫҚ

ПӘТЕР АЛАЯҚТАРЫ АНЫҚТАЛДЫ

Жетісу полицейлері Талдықорғанда 11 қылмысқа қатыстылығы дәлелденген алаяқтар тобына байланысты тергеуді аяқтады. Келтірілген шығынның жалпы сомасы 53 млн. теңгеден астам.

Топтың құрамына соңғы бірнеше жыл бірлесіп алаяқтықпен айналысқан төрт әйел кірген. Айыптау қорытындысына сәйкес, қылмыстық топтың іс-әрекеті жақсы ұйымдастырылған, олар негізінен қала тұрғындарына мемлекеттік бағдарлама бойынша пәтер алуға көмектесуге, сондай-ақ басқа да мәселелерді шешуге уәде берген. Атақарылған жұмыс үшін алаяқтар шетелдік және ұлттық валютамен, аударым арқылы және қолма-қол ақшамен сыйақы алған. Кей жағдайда малмен есептесуге де келіскен. Тергеу амалдары бірнеше айға созылып, нәтижесінде төрт күдікті де сотталушы орындығына отырды.

Сот айыпталушылардың әрқайсысының жас балаларының болуын және жасаған қылмыстарын мойындап, өкінетіндігін, сондай-ақ жәбірленушілерге келтірілген шығынды толық қалпына келтіргендігін ескерді. Сот үкімімен сотталушылардың біреуіне шартты түрде 4 жыл бас бостандығынан айыру, ал қалған үшеуіне 3,5 жыл бас бостандығын шектеу түріндегі жаза тағайындалды.

Полиция қызметкерлері Жетісу облысының барлық өңірінде халық арасында алаяқтықтың алдын алуға бағытталған түрлі іс-шараларды өткізуде. Алаяқтардың айла-амалдары туралы азаматтарға түсіндіруде Талдықорған қаласында дайындалған бейнематериалдар өз тиімділігін көрсетуде.

Соңғы айда Талдықорғанда телефон алаяқтығының екі фактісі тіркелген. Екі жағдайда да алаяқтардың құрбаны қарт адамдар болған, оларға телефон соғып, туыстарының қылмыстық жауапкершілікке тартылатыны туралы хабарлаған. «Зейнеткерлік жастағы екі әйел жәбірленуші, олардың әрқайсысының автокөлік жүргізе алатын қыздары бар екен. Алаяқтар екі зейнеткерге телефон соғып, екі жағдайда да өздерін тәртіп сақшысымыз деп таныстырған. Бәрі бір сценарий бойынша жұмыс істейді – қызыңыз адамды қағып кетті, ауыр халде ауруханаға жатқызылған адамға, сондай-ақ көлік апаты фактісі бойынша проблемаларды шешуге шамамен 5 млн теңге қажет деп қоңырау шалады», – деп хабарлады қалалық полициядан. Жәбірленушілердің бірі алаяқтарға 3,5 млн теңге берсе, екіншісі 1 млн теңгесінен айырылған.

«Алаяқтықтың алдын алу мақсатында әлеуметтік желілерді пайдалана отырып, интернет-кеңістікте түсіндіру жұмыстарын жүргіземіз. Алайда біз ескі және дәлелденген амалға оралуды шештік, ол – егде жастағы адамдар үшін ыңғайлы брошюралар мен ұнпарақтар тарату, себебі алаяқтардың айла-шарғысына көбінесе аға буын түседі. Базарлар аумағында, сондай-ақ ірі сауда орталықтары мен басқа да қоғамдық орындардың маңында парақшаларды таратамыз», – деді Талдықорған ҚПБ бастығының орынбасары Қайрат Баймұханов.

Құлаққағыс: Алаяқтардың қулық амалына түсіп қалмаңыз. Бейтаныс адамдармен (әсіресе, телефон арқылы) сөйлескенде қырағы және мұқият болыңыз. Телефон қоңырауларына сенбеңіз және жинақ ақшаңызды ешкімге бермеңіз, тіпті сымның арғы жағында олар өздерін құқық қорғау органының қызметкерімен деп таныстырса да, құжат дерегін айтпаңыз. Сондай-ақ полицейлер алаяқтардың әрекеті туралы сіздің жаныңызда тұратын және интернетке қосылмаған қарт адамдарға хабарлауыңызды сұрайды.

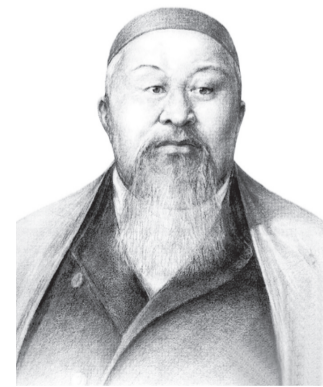
Тәртіп сақшылары күдікті қоңыраулар түскен кезде дереу сөйлесуді тоқтатып, олар туралы полицияға «102» дабыл желісіне хабарлау қажеттігін еске салады.

Нұрбол ЖЫЛЫС,
«Заң газеті»



ТАНЫМ

ӨЛМЕС МҰРА, ӨШПЕС ҚАЗЫНА



Ұлы ақын, ағартушы, композитор, аудармашы, саяси қайраткер, жазба әдебиеті мен қазақ әдеби тілінің негізін салушы, реформатор Абай (Ибраһим) Құнанбайұлы – ұлт мақтаншысы, ғылым мен білім, әдебиет пен өнердің бастауы іспетті кемел кемеңгері.

Абайдың көркемдік, әлеуметтік гуманистік және дінге көзқарастары терең білінген еңбегі – оның қара сөздері. Абайдың қара сөздері – ұлы ақынның сөз өнеріндегі көркемдік қуатын, философиядағы даналық дүниетанымын даралайтын классикалық стильде жазылған прозалық шығарма. Жалпы саны қырық бес бөлек шығармадан тұратын Абайдың қара сөздері тақырыбы жағынан өзгешелеу, ауқымды. Абай өзінің қара сөздерінде шығарманың ажарына ғана назар аударып қоймай, оның тереңдігіне, логикалық мәніне зер салған. Сөйтіп, көркемдік шеберлік пен ғылыми зерделік арқылы көркемдік сана мен философиялық сананы ұштастырады. Абайдың қара сөздеріндегі гуманистік, ағартушылық, әлеуметтік ойлары дін туралы пікірлерімен бірігіп, тұтас бір қазақ халқының философиялық концепциясын құрайды. Абайдың қара сөздері сондай-ақ жалпы адамзат баласына ортақ асыл сөзге айналды. Оның қара сөздерінің бірнешеуі ең алғаш 1918 жылы Семейде шыққан «Абай» журналында жарық көрді. Кейіннен Абайдың қара сөздері орыс, қытай, француз, тағы басқа көптеген әлем тілдеріне аударылды. Абай қазаққа өлмес мұра, өшпес қазына қалдырды. Оның еңбектері – жастарға өнеге, болашаққа бағыт-бағдар. Көркемдіктің шыңы, кемелдіктің өлшемі.

Ә.ЖУНТАЕВА,
Шахтинск қаласының әкімшілік құқықбұзушылықтар
жөніндегі мамандандырылған сотының
бас маман-сот отырысының хатшысы

